



afd. 23

Bestyrelsesmøde 12. januar 2026

Afbud:

Referat:

1. Godkendelse af referat fra den 1. december 2025
Godkendt
2. Postgennemgang
Posten gennemgået
3. Helhedsplan
Der har været afholdt byggemøde den 12. januar 2026. På mødet orienterede rådgiver og entreprenør os om at det formentlig alligevel ikke er nødvendigt med genhusning af beboerne, da arbejdet med de nye badeværelser med den model rådgiver og entreprenør nu har fremlagt kan foregå fra gårdsiden.
4. Hjemmeside – rettelser – bl.a. råderet
Det viser sig at der er "gamle" oplysninger på hjemmesiden om kollektiv raderet. Det rettes.
5. Budgetopfølgning
Regnskabet er endnu ikke på plads, men vi forventer et overskud på ca. 400.000 kr. for 2025.
6. Varmt vand
**Der har været problemer med varmt vand og varme mellem jul og nytår i C gården. Vi har i den forbindelse fået skiftet en pumpe i varmekælderens, så problemet skulle nu være løst.
Det har også været svært for beboerne i F gården at varme de store lejligheder op. Der er en del radiatorer der skiftes, det nåede vi desværre ikke inden vintersæsonen. Arbejdet på påbegyndes til foråret.**
7. Kontortider
Planlagt bestyrelsesmøder og kontorvagter i foråret 2026.
8. Plantegninger af boliger
Vi har aftalt at lægge plantegninger af boliger på hjemmesiden
9. Kassekladde
Gennemgået og godkendt.